



FJARÐABYGGÐ

AÐALSKIPULAG FJARÐABYGGÐAR 2007-2027

Þéttbýlisuppráttur fyrir Reyðarfjörð



-  Íbúðarsvæði
-  Svæði fyrir þjónustustofnanir
-  Miðsvæði
-  Verslunar- og þjónustusvæði
-  Athafnasvæði
-  Iðnaðarsvæði
-  Hafnarsvæði
-  Opð svæði til sérstakra nota
-  Skipulagi frestað
-  Hverfisverndarsvæði
-  Vötn, ár og sjór
-  Þjóðminjavendarsvæði
-  Þéttbýlismörk
-  Aðalgata
-  Háspennulína
-  Fráveita

Skipulagsgögn Aðalskipulags Fjarðabyggðar 2007-2027:

- Greinargerð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Sveitarfélagsuppráttur dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Norðfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Eskifjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Reyðarfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Fáskrúðsfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir Stöðvarfjörð dags. 10.12.2008 (breytt 10.7.2009)
- Þéttbýlisuppráttur fyrir iðnaðar- og hafnarsvæðið við Mjóeyrarhöfn og Hraun við Reyðarfjörð dags. 10.7.2009.

Sjá greinargerðaðalskipulagsins, kafli 9.4, varðandi skýringar og landnotkunarákvæði sem eiga við uppráttinn.

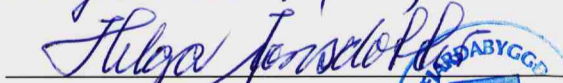

Blönduð landnotkun er auðkennd með skástrikun í lit viðkomandi landnotkunarflokka.

Þar sem mælikvarði uppráttar leyfir ekki að landnotkunarvæði séu sýnd í kvarða er landnotkun táknuð með hringtákn með lit viðkomandi landnotkunarflokks.

Stofnkerfi veitna innan þéttbýlis eru ekki sýnd á uppráttinum, nema útrás fráveitu. Sjá 6. kafli í greinargerð aðalskipulagsins.

Öll svæðisafmörkun landnotkunar er skematísk, þ.e. lýsir afmörkun landnotkunarreitna í megindrættum. Nákvæm mörk landnotkunarreitna skilgreinast í deiliskipulagi eða eftir atvikum í gögnum vegna leyfisveitinga, ef framkvæmdir kalla ekki á gerð deiliskipulags.

Aðalskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 18. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 m.s.br. var samþykkt af bæjarstjórn Fjarðabyggðar þann

14. júlí 2009,



Aðalskipulag þetta var afgreitt af Skipulagsstjórn til staðfestingar umhverfisráðherra þann

12. júlí 2009




Aðalskipulag þetta var staðfest af umhverfisráðherra þann

24. ágúst 2009






10. desember 2008 (breytt 10. júlí 2009)

Umsjón: Alta ehf.
 Kortagrunnur: Loftmyndir ehf.
 Hnitakerfi: Lambert
 Hnattstaða: ÍSNET 93
 Sýndar eru 5 m hæðarlínur.

ALTA
 Alta ehf.
 Ármúli 32
 108 Reykjavík
 alta@alta.is
 www.alta.is