



FJARÐABYGGÐ

Leikskólinn Eyrarvellir

ræsting

Verðfyrirspurn

Október 2020

Lýsing verðfyrirspurnar og tilboðsblað

Efnisyfirlit:

Lýsing verðfyrirspurnar

Verklýsing og framkvæmd ræstingar í Leikskólanum Eyrarvellir

Húsbúnaður í Leikskólanum Eyrarvellir

Tilboðsblað

Fylgigögn verðfyrirspurnar:

Verklýsing sundurliðuð á einstaka verkþætti, 1 blað/skjal

Málsettar teikningar af húsnæði og vinnustöðvum, 1 blað/skjal

Lýsing verðfyrirspurnar

1. Almenn lýsing verðfyrirspurnar

Fjarðabyggð kt. 470698-2099 óskar eftir tilboðum í ræstingu í Leikskólanum Eyrarvellir Nesgötu 14 í Neskaupstað. Nánar tiltekið í sex deildir af átta deildum skv. lýsingu, 7. deildin ræst einu sinni viku sjá fylgikjal. Tilboð innifelur vinnulið ræstingar ásamt öllum efnum og tækjum sem þarf við ræstingu. Ræsting er boðin út til 3ja ár frá 1. janúar 2021 að telja með framlengingarrétti. Gerður verður sérstakur samningur um ræstinguna sem kveður á um skuldbindingar aðila samnings.

Verðfyrirspurnargögn eru einungis afhent rafrænt. Tilboðum skal skila á ofangreindu tilboðsblaði með rafrænum hætti og skal það fyllt út eins og texti og form þess segir til um. Verðfyrirspurnin er auglýst á vef sveitarfélagsins Fjarðabyggðar. Fjarðabyggð áskilur sér rétt til að taka hvaða tilboði sem er eða hafna öllum. Ekki eru sett skilyrði fyrir því hverjir bjóða megi í verkið.

Boð skulu gerð á grundvelli fyrirspurnargagna eins og þau liggja fyrir. Tilboðsfjárhæð skal miðuð við ársgrunn með virðisaukaskatti og verður grunnforsenda samnings út samningstíma.

Fjarðabyggð áskilur sé rétt til að taka hvaða tilboði sem er, eða hafna öllum.

2. Upplýsingar

Óski bjóðandi eftir nánari upplýsingum eða frekari skýringum á fyrirspurnargögnum eða hann verður var við ósamræmi í þeim, sem getur haft áhrif á tilboðsfjárhæðina, skal hann senda Fjarðabyggð skriflega fyrirspurn eigi síðar en 6 almanaksdögum áður en tilboðsfrestur rennur út. Fyrirspurnir sem berast síðar verða ekki teknar til greina. Fyrirspurnum sem borist hafa innan tilskilins frests verður svarað eigi síðar en 4 almanaksdögum áður en tilboðsfrestur rennur út.

3. Gerð og frágangur tilboðs.

Tilboð skulu sett fram samkvæmt meðfylgjandi tilboðsgögnum (sjá tilboðsblað). Einnig skal skila öllum fylgigögnum með tilboði á rafrænu formi.

Undirrituð tilboð skulu send rafrænt merkt „Tilboð í ræstingu Leikskólans Eyrarvellir“ á netfangið fjardabyggd@fjardabyggd.is með Cc. Á Þórodd Helgason á póstfangið thoroddur@fjardabyggd.is

Tilboð skulu hafa borist eigi síðar en kl. 13 á hádegi þann 3. nóvember 2020. Opnun tilboða fer fram kl. 13.00 sama dag. Bjóðandi er ábyrgur fyrir því að tilboð komist í réttar hendur fyrir opnun þeirra.

Tilboð sem berast síðar verða ekki opnuð og teljast ógild.

Bjóðandi getur afturkallað tilboð sitt áður en tilboð eru opnuð, enda sé það gert skriflega eða með öðrum jafntryggum hætti.

4. Kröfur um upplýsingar og fjárhagslega stöðu

Um skilyrði varðandi aðstæður bjóðenda og hæfi er vísað til innkaupareglna Fjarðabyggðar m.a. er gerð krafa um að bjóðandi uppfylli eftirtalin skilyrði:

- Að tilboðsgjafi hafi a.m.k. 3ja ára reynslu af ræstingastörfum eða umsjón með sambærilegum verkefnum.
- Að tilboðsgjafi sýni fram á jákvæða eiginfjárstöðu
- Að tilboðsgjafi sé ekki í vanskilum með opinber gjöld eða iðgjöld vegna starfsmanna

- d) Að tilboðsgjafi sæti ekki nauðasamningum, greiðslustöðvunum eða sé undir gjaldþrotaskiptum
- e) Að tilboðsgjafi haf ekki verið sakfeldur með endanlegum dómi um refsivert brot.

Verklýsing og framkvæmd ræstingar í Leikskólanum Eyrarvellir

Teikning með fermetramáli einstakra rýma kemur fram á teikningu sem fylgir fyrirspurnargögnum ásamt verklýsingu. Lýsing á húsnæði er hér að neðan.

Lýsing á húsnæði

Leikskólinn Eyrarvellir er nýr leikskóli byggður árið 2016 og er átta deilda leikskóli að Nesgötu 14 Neskaupstað og um 1250 fermetrar að stærð. Húsið er steinsteypt og skiptist í 72 stök rými. Leikskólinn er í þremur álmum sem samanstendur af 8 deildum sem hver hefur stóra leikstofu með tveimur minni leikstofum og snyrtingu ásamt sameiginlegum fataklefa, þurrkrými og snyrtingu með annarri deild, í austur og vestur álmu eru einnig listasmiðja og bókasafn. Einnig er í mið álmunni fjölnotarými, eldhús, þvottahús/ræsting, kaffistofa, vinnuherbergi starfsmanna, þrjár starfsmannasnyrtingar, tvö viðtalsherbergi, skrifstofa leikskólastjóra, skrifstofa aðstoðarleikskólastjóra, sérkennslustofa, 2 geymslur auk anddyri og fataklefi starfsmanna. Einnig er 2 inntaksrými sem ekki er gert ráð fyrir að sé þrifið. Á gólfi er linólíum dúkur, yrjóttur dúkur með hálkuvörn og epoxilakk. Veggir eru allir málaðir og auk þess eru á veggjum á deildum, göngum og fjölnotasal hljóðvistarplötur.

Almennt um ræstinguna

Húsnæði leikskólans er almennt tilbúið til ræstingar kl. 16:30 á virkum dögum.

Leikskólastjóri getur ákveðið að þrif hefjist síðar þegar nauðsyn krefur.

Lýsing á framkvæmd ræstingar er í sérstakri verksundurliðun.

8. deild leikskólans er ónotuð og 7. deildin er ræst einu sinni í viku.

Lýsing á stærð einstakra rýma af húsnæði skólans er að finna í sérstakri teikningu af leikskólanum.

Tilgreina skal ábyrgðarmann fyrir ræstingu og skilgreina úttektir á ræstingu í samningi.

Tilgreina þarf starfsmenn þá sem sinna ræstingu hverju sinni til leikskólastjóra.

Starfsmenn þurfa að undirrita trúnaðareið áður en þeir mega ræsta í nafni verksala.

Stórhreingerning í sumarlokun

Í sumarlokun leikskólans skal allt húsnæði skólans þrifið hátt og lágt að innan, þar með talið allar viftur, niðurföll, skilrúm, húsgögn, tæki og ljós. Bóna skal gólf inni á deildum, göngum og á sal.

Húsbúnaður í Leikskólanum Eyrarvöllum.

Starfsmanna anddyri/fataklefi: skógrindur, mottur, spegill, læstir skápar fyrir starfsmenn, gluggar, ljósaofar, ljós og hurðir. Í anddyrum deildanna eru þar að auki tvö þurrkrými, ein snyrting, fatahengi/hólf, tússtöflur og ruslafötur.

Leikskólastjóri: skápur með opnum hillum og hurðum, hillur á vegg, hurð, skrifborð, stólar, tölvur, gluggi, gluggakista, ljósrofi, ljós, tússtafla og ruslafata.

Aðstoðarleikskólastóri: skápur með opnum hillum og hurðum, hurð, skrifborð, stólar, tölvur, gluggi, gluggakista, ljósrofi, ljós, tússtafla og ruslafata.

Kaffistofa: borð, stólar, ísskápur gluggi, gluggakista, sófi, sófaborð, innrétting með vaski, tússtafla, hurð, ruslafata, ljós, ljósaofari og myndir.

Vinnuherbergi: tölvuborð, tölvur, borð, stólar skápur, plöstanarvél, myndvarpi, gluggar, gluggakista, ljósrofi, ljós, hurðir og ruslafata.

Sérkennsluherbergi: tölvur, skrifborð, stólar, kennsluborð, skápur með opnum hillu og hurðum, skápur með opnum hillum, , gluggar, gluggakista, ljósrofi, ljós, hurðir og ruslafata.

Starfsmannasalerni: salerni, 1 handlaug, ruslafata, spegill, hillur, hurð, sápuskammtari, box fyrir handþurrkur/wc þurrkur, ljós og ljósrofi.

Þvottur/ræsting: vaskur, borð með opnum hillum að neðan, þvottavél, þurrkari, hillur, lokaður skápur, hurðir, ljós og ljósrofi.

Eldhús: kæliklefi, frystiskápar, vaskar, uppþvottavél, gufuofn, gólfpottur, hrærivél spegill, ruslafata, gluggi, gluggakista, eldhúsinnrétting, búrhillur, ljósrofi, ljós, ofn, eldavél, hjólavagnar og hurðir.

Gangur í miðálm: opnar hillur fyrir leirtau, matarvagnar, prentari, tvöföld hurð.

Gangur í vestur álm: lokaður ræstiskápur, hillur fyrir bókasafn, ljósaofar, tvöföld hurð.

Listasmiðja í vestur álm: gluggi, útihurð og gler, hillur, borð, stólar, vaskur innrétting, rennihurð, ljós og ljósaofari.

Viðtalsherbergi í vestur álm: borð, stólar, hillu skápur, ljós, ljósaofar, hurð.

Gangur í austur álm: lokaður ræstiskápur, hillur fyrir bókasafn, ljósaofar, tvöföld hurð.

Listasmiðja í austur álm: gluggi, útihurð og gler, hillur, borð, stólar, vaskur innrétting, rennihurð, ljós og ljósaofari.

Viðtalsherbergi í austur álm: borð, stólar, hillu skápur, ljós, ljósaofar, hurð.

Fataklefi Sjónarhóls og Sólbakka: fatahengi, gluggar, gluggakistur og hilla, þurrkrými, tússtafla, hurð inn á deildar, útihurð.

Sjónarhóll leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, rennihurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Sjónarhóll leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, gluggar, ljós, ljósrofar.

Sjónarhóll hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, ljós, ljósrofi.

Sjónarhóll snyrting: 1 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, skipti borð í innréttingu með skápum/hillum, rennihurð.

Sólbakki leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Sólbakki leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, rennihurð, stólar, gluggar, ljós, ljósrofar.

Sólbakki hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Sólbakki snyrting: 1 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, skipti borð í innréttingu með skápum/hillum, rennihurð.

Snyrting og fataklefa Glaumbæjar og Ólátagarðs: salerni, vaskur, hillur, sápuskammtari, box fyrir handþurrkur/wc þurrkur, ljós, ljósrofi, spegill, ruslafata, hurð, fatahengi, þurrkrými, hurðir inn á deildar og útihurð.

Glaumbær leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Glaumbærleikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, rennihurð, gluggar, ljós, ljósrofar.

Glaumbær hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Glaumbær snyrting: 1 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, skipti borð í innréttingu með skápum/hillum, rennihurð.

Ólátagarður leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Ólátagarður leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, rennihurð, gluggar, ljós, ljósrofar.

Ólátagarður hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Ólátagarður snyrting: : 2 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, lokaður skápur/hillur, rennihurð.

Snyrting og fataklefa Kattholts og Skarkalagötu: salerni, vaskur, hillur, sápuskammtari, box fyrir handþurrkur/wc þurrkur, ljós, ljósrofi, spegill, ruslafata, hurð, fatahengi, þurrkrými, hurðir inn á deildar og útihurð.

Kattholt leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Kattholt leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, rennihurð, gluggar, ljós, ljósrofar.

Kattholt hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Kattholt snyrting: : 2 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, lokaður skápur/hillur, rennihurð.

Skarkalagata leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Skarkalagata leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, rennihurð, gluggar, ljós, ljósrofar.

Skarkalagata hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Skarkalagata snyrting: : 2 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, lokaður skápur/hillur, rennihurð.

Fataklefi Matthíasarborg og Saltkráka: fatahengi, gluggar, gluggakistur og hilla, þurrkrými, tússtafla, hurð inn á deildar, útihurð.

Matthíasarborg leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Matthíasarborg leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, rennihurð, gluggar, ljós, ljósrofar.

Matthíasarborg hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Matthíasarborg snyrting: : 2 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, lokaður skápur/hillur, rennihurð.

Satkráka leikherbergi: vaskur, innrétting með skápum/hillum, skúffuskápur, borð og stólar, hurð, gler, gluggar, tússtafla, ruslafata, ljós, ljósrofar.

Saltkráka leikherbergi: innbyggður skápur, hillur, borð, stólar, rennihurð, gluggar, ljós, ljósrofar.

Saltkráka hvíld: innbyggður skápur, dýnusófi, gluggar, hurð, ljós, ljósrofi.

Saltkráka snyrting: : 2 salerni, tvöföld stálhandlaug, vaskur, spegill, lokaður skápur/hillur, rennihurð.

Tilboðsblað í ræstingu í Leikskólann Eyrarvelli Neskaupstað

Undirritaður gerir hér með eftirfarandi tilboð í ræstingu í Leikskólanum Eyrarvöllum að Nesgötu 14 Neskaupstað til Fjarðabyggðar kt. 470698-2099. Undirritað tilboð skal sent rafrænt merkt „Tilboð í ræstingu Leikskólans Eyrarvelli“ á netfangið fjardabyggd@fjardabyggd.is með c.c. á Þórodd Helgason á póstfangið thoroddur@fjardabyggd.is. Tilboði skal skilað fyrir kl. 13:00, 3. nóvember 2020.

Tilboðsgjafi _____ kt. _____

Tilboðsfjárhæðir:

Leikskólinn – 6 deildir, 7. deildin einu sinni í viku:

1. Ræsting leikskólans á ári (mv. 11 mánuði) _____ kr. með VSK
2. Stórhreingerning í sumarlokun (árlega) _____ kr. með VSK

Verðbreytingar á samningstíma: _____

Athugasemdir

Staður og dagsetning _____

Undirskrift tilboðsgjafa