



Fjarðabyggð

Fjárhagsáætlun Fjarðabyggðar 2026-2029
Síðari umræða í bæjarstjórn 20. nóvember 2025

Rekstur sveitarfélagsins

- A hluti
 - Aðalsjóður
 - Eignasjóður
 - Þjónustustöð
 - Tækjastöð
 - Eignarhaldsfélagið Hraun
 - Samband sveitarfélaga á Austurlandi



- B hluti
 - Félagslegar íbúðir
 - Fráveita
 - Hafnarsjóður
 - Hitaveita
 - Vatnsveita
 - Sorpstöð



Fjarðabyggð

Forsendur fjárhagsáætlunar 2026



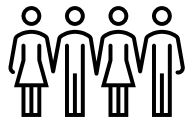
Almennar forsendur
Þjóðhagsspár Hagstofu Íslands



Almenn verðlagsbreyting 3,2%



Gildandi vaxtakjör

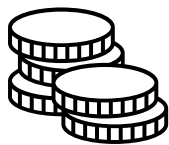


Kjarasamningar liggja fyrir

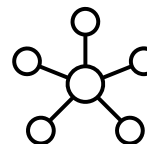


Fjarðabyggð

Forsendur fjárhagsáætlunar 2026



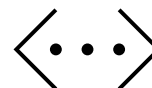
14,97 % útsvar - hámarksútsvar



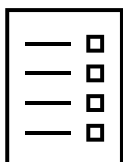
Staðgreiðslutekjur hækki um 6,5%



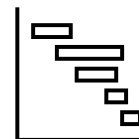
Fasteignaskattur óbreyttur frá fyrra ári



Fasteignatengd gjöld breytast



Jöfnunarsjóður áætlaður á grunni uppl.



Almenn gunnhækkun þjónustutekna 3,9%



Fjarðabyggð

Samstæða Fjarðabyggðar A og B hluti



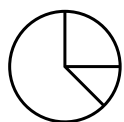
- Árið 2026 er gert ráð fyrir 1.131 m.kr. afgangi fyrir fjármagnsliði og rekstrarniðurstaða er áætluð 793 m.kr.



- Gert er ráð fyrir batnandi afkomu til ársins 2029



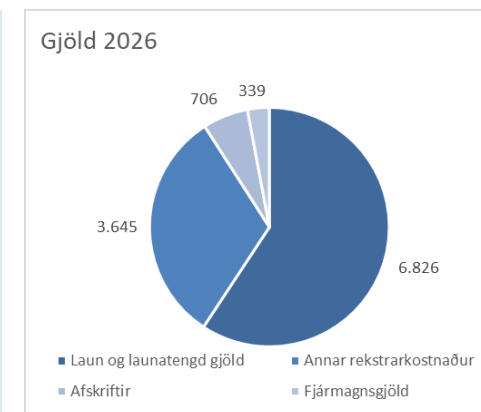
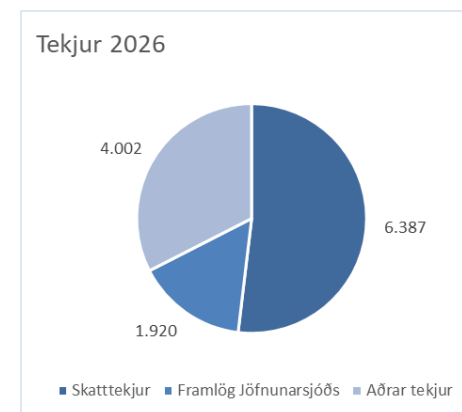
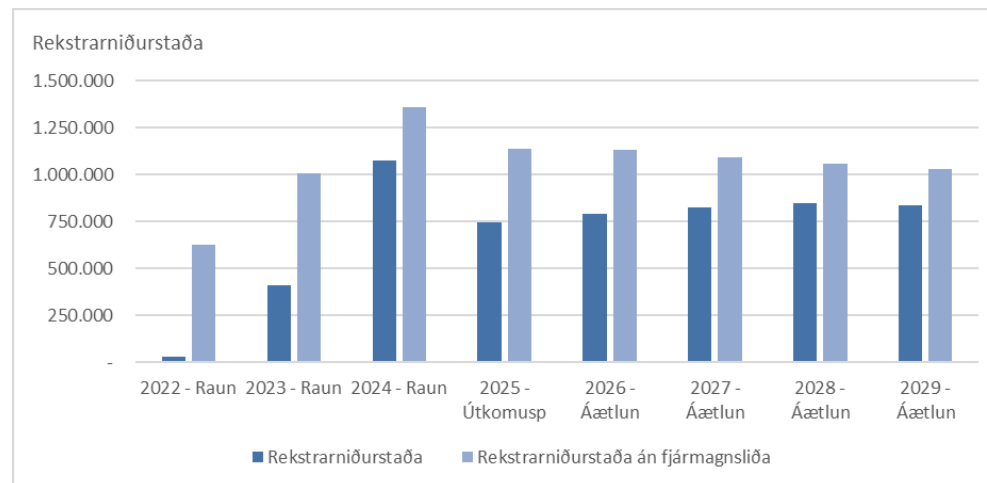
- Heildareignir A- og B hluta árið 2026 eru áætlaðar um 21.015 m.kr. Skuldir og skuldbindingar eru áætlaðar 10.518 m.kr. og eigið fé 10.496 m.kr.



- Tekjur A- og B hluta eru áætlaðar 12.309 m.kr. og skiptast í skatttekjur 51,89%, framlög jöfnunarsjóðs 15,6% og aðrar tekjur 32,5%.

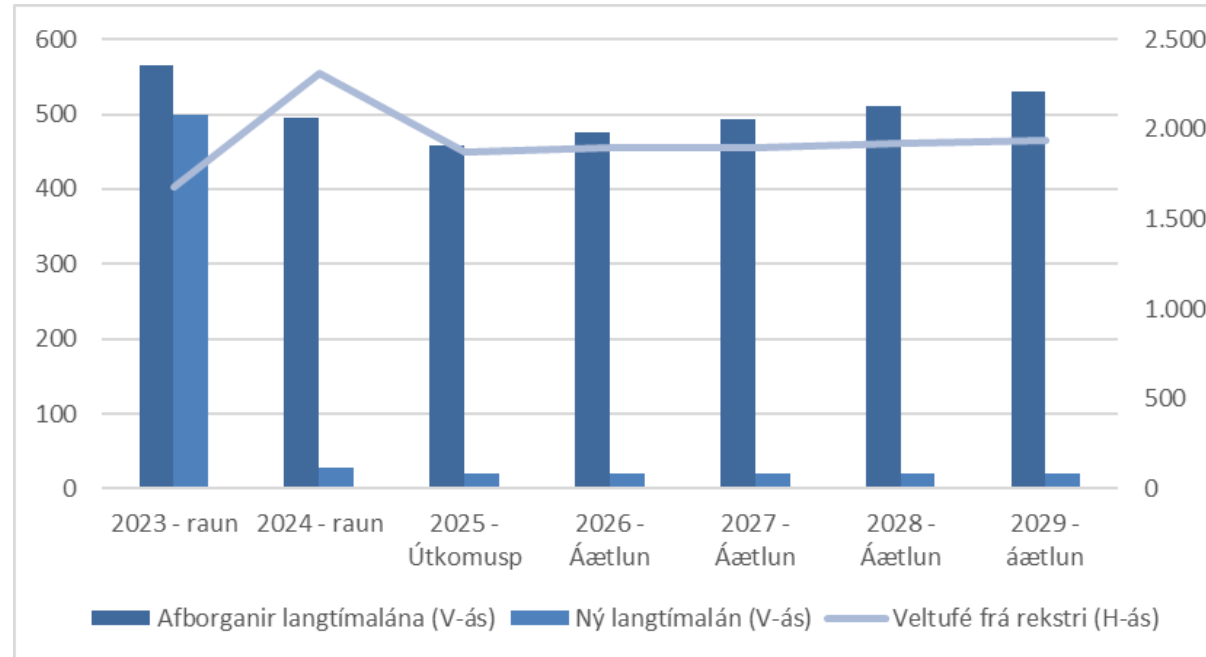


- Gjöld A- og B hluta eru áætluð 11.177 m.kr. og skiptast í laun og launatengd gjöld 59,3%, annan rekstrarkostnað 31,7%, afskriftir 6,1% og fjármagnsgjöld 2,9% eða sem nemur 339 m. kr.



Samstæða Fjarðabyggðar

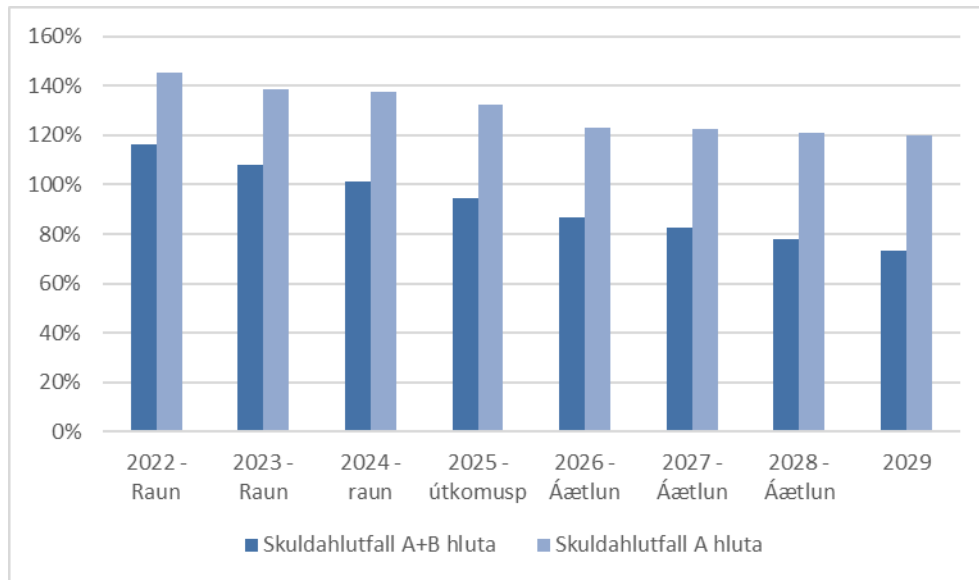
Afborganir langtímalána, ný langtímalán og veltufé frá rekstri (m.kr.)



Ný lántaka 2026-2029
80 m.kr.

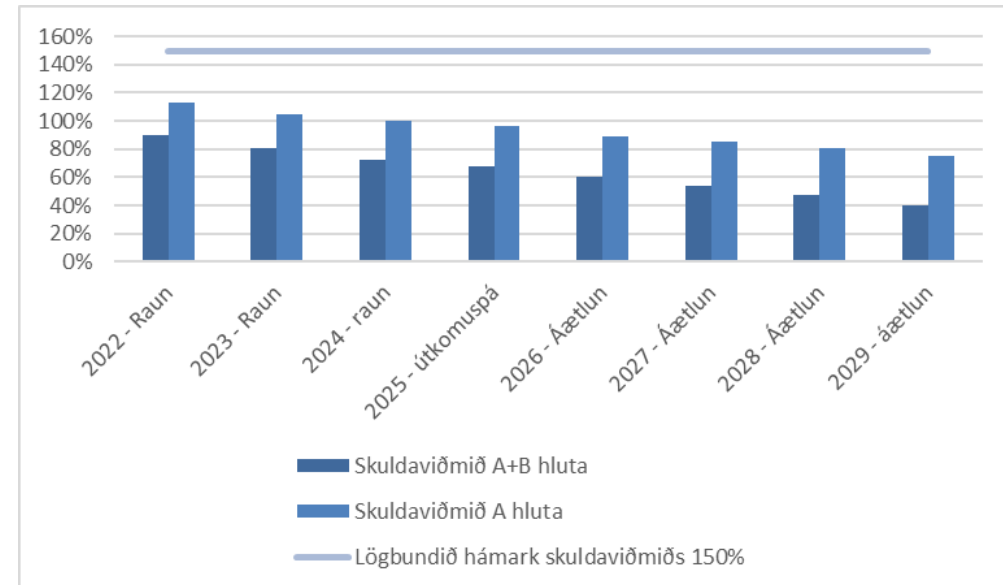
Afborganir lána 2026-2029
2.011 m.kr.

Skuldahlutfall



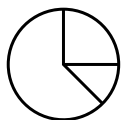
Skuldahlutfall A+B hluta 2026
86,50%

Skuldaviðmið

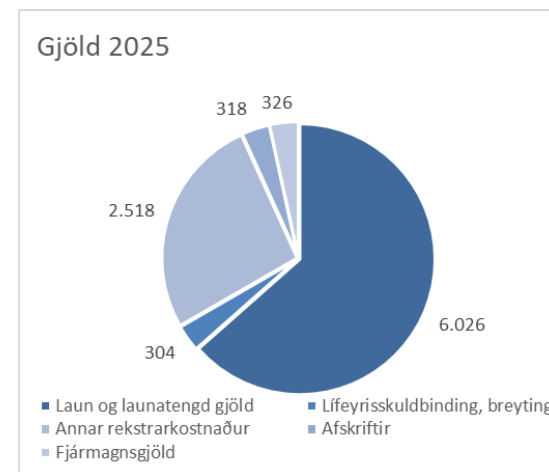
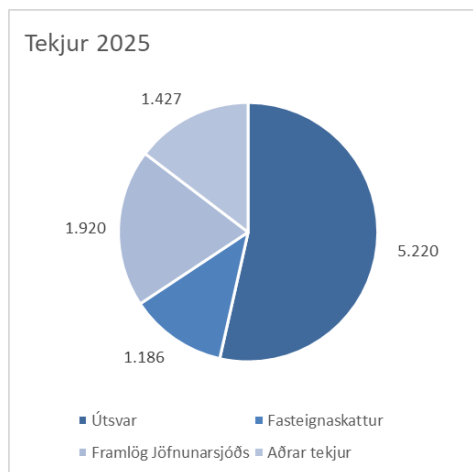
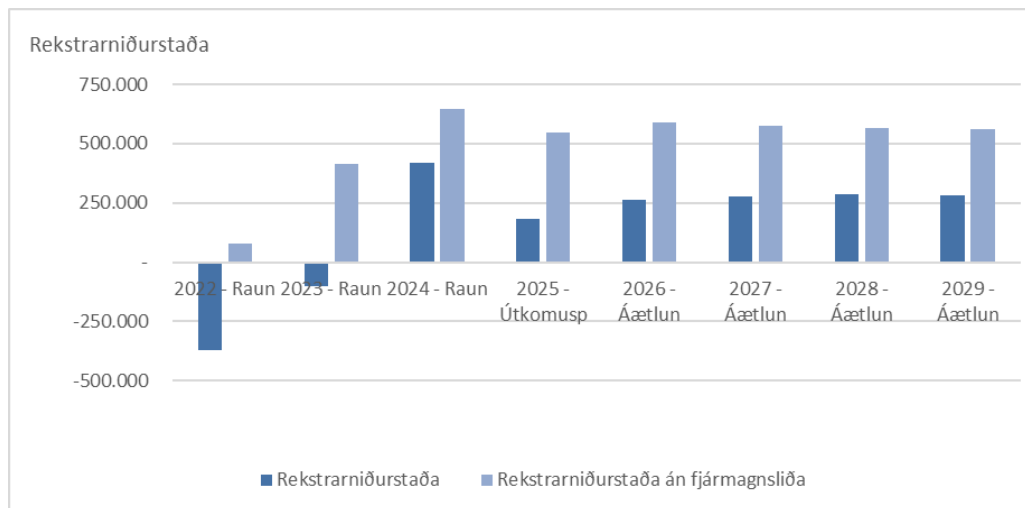


Skuldaviðmið A+B hluta 2026
60,5%

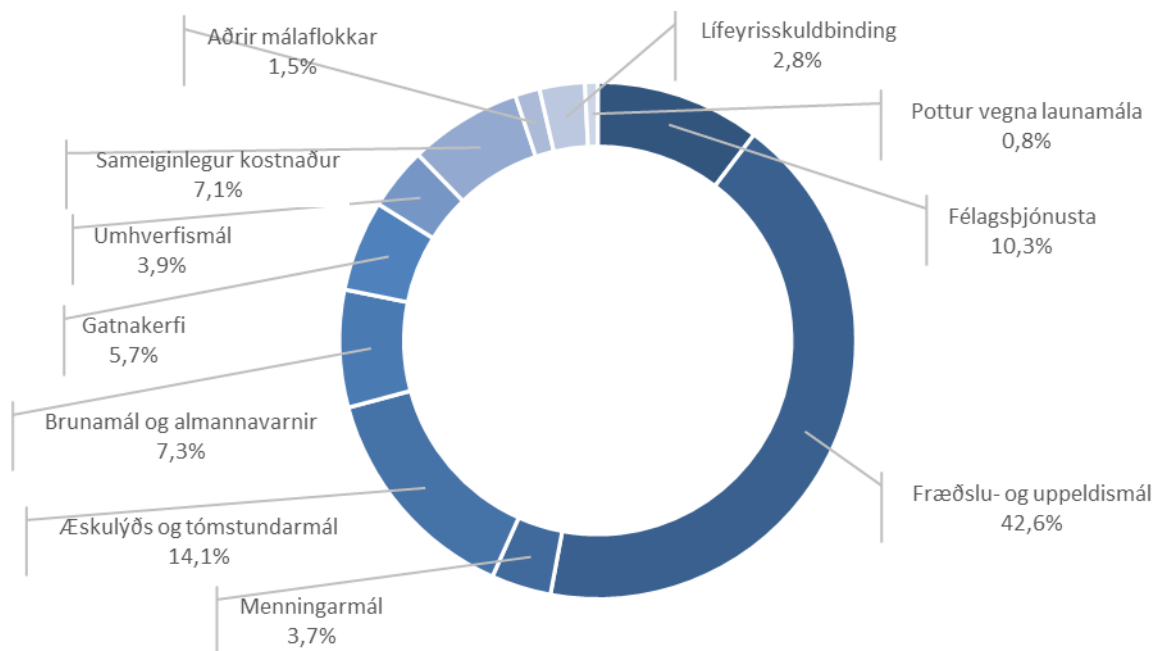
Fjarðabyggð A hluti



- Árið 2026 er gert ráð fyrir 587 m.kr. afgangi fyrir fjármagnsliði og rekstrarniðurstaða er áætluð 262 m.kr.
- Gert er ráð fyrir batnandi afkomu til ársins 2029
- Heildareignir A hluta árið 2026 eru áætlaðar um 14.132 m.kr. Skuldir og skuldbindingar eru áætlaðar 12.011 m.kr. og eigið fé 2.120 m.kr.
- Tekjur A hluta eru áætlaðar 9.753 m.kr. og skiptast í útsvar 53.5%, Fasteignaskatt 12,15%, framlög jöfnunarsjóðs 19,68% og aðrar tekjur 14,6%.
- Gjöld A hluta eru áætluð 9.165 m.kr. og skiptast í laun og launatengd gjöld 63,5%, breytingu á lífeyrisskuldbindingu 3,2%, annan rekstrarkostnað 26,5%, afskriftir 3,4% og fjármagnsgjöld 3,4% eða samtals um 326 m.kr.



Málaflokkar aðalsjóðs sem hlutfall af útgjöldum



Fjárfestingaráætlun A hluta

Fjárfestingaráætlun 2026-2029

	Fjárfesting 2026	Fjárfesting 2027	Fjárfesting 2028	Fjárfesting 2029
A hluti:				
<i>Fasteignir og önnur mannvirki</i>				
Leikskólinn Dalborg.....	90.000	0	0	0
Íþróttahús Eskifirði, hönnun, skipulags- og jarðvegsvinna.....	100.000	0	0	0
Nesskóli, lóð.....	0	40.000	0	0
Nesskóli, klæðning ofl.....	0	45.000	40.000	0
Grunnskólinn á Reyðarfirði, klæðning og gluggar.....	35.000	40.000	0	0
Fjarðabyggðarhöllin, loka stöfnum og loftræsting.....	100.000	0	0	0
Grunnskólinn á Fáskrúðsfirði, þakklæðning.....	0	40.000	0	0
Stríðsárasafnið.....	40.000	0	0	0
Breiðdalsskóli, stækkun leikskólans á Breiðdalsvík.....	0	0	15.000	0
Breiðdalsskóli, Seinni áfangi kerfisloft og loftræsting.....	0	0	45.000	0
Íþróttahúsið á Fáskrúðsfirði, endurnýjun á íþróttadúk.....	0	0	10.000	0
Íþróttahúsið á Neskaupstað, endurnýjun á íþróttadúk.....	0	0	15.000	0
Ofanflóðavarnir á Eskifirði.....	5.000	5.000	5.000	5.000
Snjóflóðavarnir í Neskaupstað.....	5.000	5.000	5.000	5.000
Óráðstafað.....	0	0	0	130.000
Tækjamiðstöðin.....	25.000	30.000	35.000	35.000
	400.000	205.000	170.000	175.000
Gatnaframkvæmdir óstaðsettar.....	50.000	30.000	30.000	30.000
Hjóla- og göngustígar.....	15.000	15.000	15.000	15.000
Leiksvæði.....	10.000	10.000	10.000	10.000
Gatnagerðargjöld.....	(30.000)	(30.000)	(30.000)	(30.000)
	45.000	25.000	25.000	25.000
A hluti samtals.....	445.000	230.000	195.000	200.000



Fjarðabyggð

Fjárfestingaráætlun B hluta

B hluti:

Hafnarsjóður.....	450.000	450.000	450.000	450.000
Hitaveita Fjarðabyggðar.....	60.000	10.000	10.000	10.000
Fráveita.....	60.000	60.000	60.000	60.000
Vatnsveita.....	30.000	30.000	30.000	30.000
Félagslegar íbúðir.....	15.000	10.000	10.000	10.000
Sorpmiðstöð.....	5.000	5.000	5.000	5.000
B hluti samtals.....	620.000	565.000	565.000	565.000
Samtals A og B hluti.....	1.065.000	795.000	760.000	765.000

Fjárfesting í félögum

Veitt stofnframlög til húsnæðisfélaga.....	50.000	0	0	0
--	--------	---	---	---



Fjarðabyggð – fyrir framtíðina